



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΧΑΛΚΗΔΟΝΟΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ
Αριθμ. Απόφ.: 66/2018

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό της αριθμ. 4/19-2-2018 ΤΑΚΤΙΚΗΣ συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Χαλκηδόνος Νομού Θεσ/νίκης.

Π Ε Ρ Ι Λ Η Ψ Η

<<Λήψη απόφασης σχετικά με την υπογραφή συμφωνίας χορηγίας μεταξύ της εταιρείας "TRANS ADRIATIC PIPELINE (TAP)" και του Δήμου Χαλκηδόνος για την υποποίηση του έργου: "Ανακατασκευή παιδικών χαρών στο Δήμο Χαλκηδόνος , Μέρος Α' >>

Στα Κουφάλια και στο Δημοτικό Κατάστημα σήμερα την 19/3/2018 ημέρα Δευτέρα και ώρα 7,30 μ.μ. συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο Δήμου Χαλκηδόνος ύστερα από την με αρ.πρωτ. 2593/14-3-2018 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου κ. Κωσκινά Ευρυσθένη που επιδόθηκε σε καθένα από τους συμβούλους, σύμφωνα με διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο 33 μελών, βρέθηκαν παρόντα:

- Παρόντες**
1. ΚΟΣΚΙΝΑΣ ΕΥΡΥΣΘΕΝΗΣ - ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.
 2. ΜΕΝΤΕΣΙΔΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ- ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ
 3. ΔΕΜΕΡΤΖΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ - ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
 4. ΜΗΝΤΣΙΟΥΔΗΣ ΜΑΥΡΟΥΔΗΣ
 5. ΠΑΡΑΛΥΚΙΔΟΥ ΕΥΔΟΚΙΑ
 6. ΒΛΑΪΚΟΥΔΗΣ ΙΣΙΔΩΡΟΣ
 7. ΠΑΠΑΜΙΧΑΗΛ ΙΩΑΝΝΗΣ
 8. ΜΑΝΑΚΗΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ
 9. ΔΕΛΛΗΣ ΜΙΧΑΗΛ
 10. ΙΣΜΑΗΛΙΔΗΣ ΒΛΑΣΙΟΣ
 11. ΧΑΤΖΑΚΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
 12. ΝΙΚΟΛΑΪΔΟΥ ΧΑΡΟΥΛΑ-ΔΑΝΑΗ
 13. ΧΟΥΛΙΑΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ
 14. ΜΩΥΣΙΔΗΣ ΒΛΑΔΙΜΗΡΟΣ
 15. ΚΙΑΧΑΓΙΑ-ΠΑΡΑΣΧΑΚΗ ΠΟΥΛΥΞΕΝΗ
 16. ΤΣΑΚΙΡΗΣ ΜΙΧΑΗΛ
 17. ΔΙΑΜΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ
 18. ΡΩΜΕΝΗ ΚΥΡΙΑΚΗ
 19. ΑΡΑΜΠΑΤΖΗΣ ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ
 20. ΒΑΔΑΡΛΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ
 21. ΚΟΥΡΑΣ ΔΗΜΟΣ
 22. ΜΠΙΚΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
 23. ΚΩΣΤΟΠΟΥΛΟΥ ΜΑΡΙΑ
 24. ΒΑΪΝΑΣ ΖΗΣΗΣ
 25. ΧΑΤΣΙΔΗΣ ΠΑΣΧΑΛΗΣ
 26. ΚΥΡΙΑΚΙΔΗΣ ΦΩΤΙΟΣ
 27. ΜΗΝΤΖΑΡΙΔΗΣ ΜΗΝΑΣ
 28. ΓΚΟΛΦΟΥ ΕΛΕΥΘΕΡΙΑ
 29. ΑΛΕΚΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

- Απόντες**
1. ΑΓΑΠΙΔΟΥ ΘΕΟΔΩΡΑ
 2. ΞΕΝΙΔΗΣ ΕΥΣΤΑΘΙΟΣ
 3. ΚΑΤΣΩΡΑΣ ΕΥΘΥΜΙΟΣ
 4. ΜΩΥΣΙΔΗΣ ΣΑΒΒΑΣ

Στη συνεδρίαση κλήθηκε νόμιμα και παραβρέθηκε ο Δήμαρχος κος Τσοσκινιάς Ιωάννης και η Γεν.Γραμ. του Δήμου κ.Εξαδακτύλου Παρασκευή.

Επίσης κλήθηκαν νόμιμα οι Πρόεδροι των Δημ. Και Τοπ. Κοινοτήτων. Παραβρέθηκαν:

ο Πρόεδρος Δ.Κ. Αγίου Αθανασίου, κ.Γανιτιδής Σάββας

ο Πρόεδρος Δ.Κ. Βαθυλάκκου, Λιβιδίκος Ιωάννης

Ο Πρόεδρος Δ.Κ. Προχώματος, κ.Σαρημικηελίδης Αντώνιος

Οι Πρόεδροι των υπολοίπων Δημοτικών & Τοπικών Κοινοτήτων δεν παραβρέθηκαν αν και κλήθηκαν νόμιμα

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε και η υπάλληλος του Δήμου κ. Καροφυλλίδου Στυλιανή, για την τήρηση των πρακτικών.

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ. κος Κωσκινάς Ευρυσθένης κήρυξε την έναρξη της 4ης ΤΑΚΤΙΚΗΣ συνεδρίασης της 19/3/2018.

Στην συνεδρίαση συζητήθηκε και πέντε (5) θέμα Εκτός Ημερήσιας Διάταξης κατόπιν ομόφωνης απόφασης σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ.6 του άρθρου 95 του Ν.3463/2006 ΔΚΚ.

Μετά την ψήφιση του 5ου εκτός ημερήσιας διάταξης θέματος, ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Τσακίρης Μιχαήλ , αποχώρησε από την συνεδρίαση.

Μετά την ψήφιση του 14ου θέματος της ημερήσιας διάταξης , οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Μπίκος Βασίλειος και Μηντζαρίδης Μηνάς , αποχώρησαν από την συνεδρίαση.

Ο Πρόεδρος ανακοίνωσε το 5ο θέμα, εκτός της Ημερήσιας Διάταξης με τίτλο: «Λήψη απόφασης σχετικά με την υπογραφή συμφωνίας χορηγίας μεταξύ της εταιρείας "TRANS ADRIATIC PIPELINE(TAP)" και του Δήμου Χαλκηδόνος για την υποποίηση του έργου: "Ανακατασκευή παιδικών χαρών στο Δήμο Χαλκηδόνος , Μέρος Α' >> και έθεσε υπόψη των δημοτικών συμβούλων:

- Την από 19/3/2018 εισήγηση της Τεχνικής Υπηρεσίας.

Στην συνέχεια ο Αντιδήμαρχος Τεχνικών Έργων κ. Παπαμιχαήλ Ιωάννης, εισηγήθηκε του θέματος και είπε ότι:

Στο πλαίσιο του προγράμματος Εταιρικής Κοινωνικής Ευθύνης που πραγματοποιεί ο TAP (Trans Adriatic Pipeline AG), έχει προταθεί από το Δήμο Χαλκηδόνος με το από 1543/30-01-2017 έγγραφο, η ανακατασκευή 27 παιδικών χαρών του Δήμου (Ο Δήμος δεν δύναται να καλύψει τις δαπάνες προϋπολογισμού 818.104,26 ευρώ, προκειμένου να ανακατασκευάσει είκοσι επτά (27) παιδικές χαρές), των οποίων ο εξοπλισμός, μετά από έλεγχο που πραγματοποιήθηκε από πιστοποιημένους φορείς,

κρίθηκε ότι δεν πληροί τις προϋποθέσεις και τις τεχνικές προδιαγραφές που καθορίζονται στην ισχύουσα νομοθεσία και συγκεκριμένα στην Απόφαση με αρ. 28492 «Καθορισμός των προϋποθέσεων και των τεχνικών προδιαγραφών για την κατασκευή και τη λειτουργία των παιδικών χαρών των Δήμων και των Κοινοτήτων, τα όργανα και η διαδικασία αδειοδότησης και ελέγχου τους, τη διαδικασία συντήρησης αυτών, καθώς και κάθε άλλη αναγκαία λεπτομέρεια», (ΦΕΚ 931/18.05.2009) και στις Αποφάσεις με αρ. 48165 (ΦΕΚ 1690/17.08.2009) και με αρ. 27934 (ΦΕΚ 2029 /25.07.2014) που συμπληρώνουν και τροποποιούν την Απόφαση 28492 και ως εκ τούτου αποξηλώθηκαν μετά την από 35/2017 ΑΔΣ Χαλκηδόνος. Οι χώροι στους οποίους έχει προταθεί η ανακατασκευή των παιδικών χαρών, είναι χώροι οι οποίοι προτάθηκαν από τα τοπικά συμβούλια, αξιολογήθηκαν και εγκρίθηκαν έπειτα από έλεγχο της τεχνικής υπηρεσίας ως προς την ικανοποίηση των προϋποθέσεων του Άρθρου 2 της Απόφασης με αρ. 27934 (ΦΕΚ 2029 /25.07.2014). Η εν λόγω προμήθεια, έγινε αποδεκτή με το υπ' αρ. LT-TAPGR-GRSK-00314/8-6-2017 έγγραφο της εταιρείας TAP. Δεδομένης της πολυδαίδαλης γραφειοκρατίας, μετά από πολύμηνες διαπραγματεύσεις με τη δωρήτρια εταιρεία (εκπόνηση τοπογραφικών εργασιών και κατασκευαστικών μελετών, καθώς και διερεύνηση του αδειοδοτικού καθεστώτος), διαπιστώθηκε και συνομολογήθηκε μεταξύ της δωρήτριας εταιρείας και του Δήμου ότι για τις ακόλουθες 14 Παιδικές Χαρές είναι εφικτή η άμεση έναρξη των εργασιών αδειοδότησης και κατασκευής:

- | | |
|---|--|
| 1) 001/1 Κουφάλια Δημοτικός Παιδικός σταθμός, | 8) 001/14 Πρόχωμα (β) , |
| 2) 001/2 Κουφάλια Εργατικές Κατοικίες, | 9) 001/15 Χαλκηδόνα (β), |
| 3) 001/5 Γέφυρα, | 10) 001/19 Γέφυρα (δ), |
| 4) 001/6 Βαλτοχώρι, | 11) 001/23 Άγιος Αθανάσιος Κεντρική Πλατεία, |
| 5) 001/8 Μικρό Μοναστήρι (β), | 12) 001/24 Άγιος Αθανάσιος Είσοδος, |
| 6) 001/9 Λουδίας, | 13) 001/27 Ακροπόταμος (α), |
| 7) 001/13 Καστανάς Κεντρική Πλατεία, | 14) 001/28 Χαλκηδόνα Νηπιαγωγείο. |

Για τις υπόλοιπες Παιδικές Χαρές είναι έτοιμη η μελέτη σκοπιμότητας, έχουν ολοκληρωθεί οι τοπογραφικές εργασίες και οι κατασκευαστικές μελέτες, παραμένει όμως σε εξέλιξη η διερεύνηση του αδειοδοτικού καθεστώτος, η οποία αναμένεται να ολοκληρωθεί στο αμέσως επόμενο χρονικό διάστημα και να ληφθεί μεταγενέστερη απόφαση ΔΣ.

Ύστερα από τα ανωτέρω ο Πρόεδρος κάλεσε το Δ.Σ. να αποφασίσει:

- 1) Να εγκρίνει ή όχι την υπογραφή Σύμβασης χορηγίας με την δωρήτρια εταιρεία
- 2) Να εξουσιοδοτήσει τον Δήμαρχο για την υπογραφή της παραπάνω Σύμβασης που αφορά στην κατασκευή 14 από τις 27 παιδικών χαρών, καθώς και την υπογραφή των μελετών Σκοπιμότητας για το σύνολο των 27 παιδικών χαρών
- 3) Να εξουσιοδοτήσει τον Δήμαρχο για την σύσταση επιτροπής παρακολούθησης-παραλαβής του έργου και για τις περαιτέρω ενέργειες.

Το δημοτικό συμβούλιο κατόπιν διαλογικής συζήτησης και λαμβάνοντας υπόψη:

1. Την από 19/3/2018 εισήγηση της Τεχνικής Υπηρεσίας και το σχέδιο της σύμβασης.
2. Τα ΦΕΚ με αριθμό 931/2009, 1690/2009 και 2029/2014
3. Την από 35/2017 ΑΔΣ Χαλκηδόνος.
4. Το υπ' αρ. LT-TAPGR-GRSK-00314/8-6-2017 έγγραφο της εταιρείας TAP.
5. Τις προτάσεις των Τοπικών Συμβουλίων.

Αποφασίζει ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

Μειοψήφησαν, οι Δημοτικοί Σύμβουλοι

κ.κ. Κυριακίδης Φ., Μητζαρίδης Μ., Γκόλφου Ε., Αλεκάκης Ι. και Δεμερτζής Δ.

1. Εγκρίνει, την υπογραφή Σύμβασης χορηγίας εξοπλισμού, για την ανακατασκευή 14 παιδικών χαρών του Δήμου μας , με την δωρήτρια εταιρεία TAP (Trans Adriatic Pipeline AG).
2. Εξουσιοδοτεί, τον Δήμαρχο για την υπογραφή της Σύμβασης, σύμφωνα με το σχέδιο που επισυνάπτεται και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας απόφασης, που αφορά στην ανακατασκευή των δεκατεσσάρων (14) από τις είκοσι επτά (27) παιδικές χαρές, καθώς και την υπογραφή των μελετών σκοπιμότητας για το σύνολο των 27 παιδικών χαρών.
3. Εξουσιοδοτεί, τον Δήμαρχο για την σύσταση επιτροπής παρακολούθησης-παραλαβής του έργου και για τις περαιτέρω ενέργειες.

Η παρούσα απόφαση πήρε αύξοντα αριθμό 66/2018.

Ύστερα από τα παραπάνω συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται όπως παρακάτω.

Ο Πρόεδρος
Κοσκινάς Ευρυσθένης

Ακριβές Απόσπασμα

Τα μέλη
(υπογραφές)

ΣΥΜΒΑΣΗ ΧΟΡΗΓΙΑΣ

Στα Κουφάλια, σήμερα, την Δευτέρα 19/3/2018 συνάπτεται η παρούσα σύμβαση (εφεξής η «**Σύμβαση**»):
ΜΕΤΑΞΥ

- (1) Αφενός της **TRANS ADRIATIC Pipeline AG**, μιας εταιρείας που έχει συσταθεί σύμφωνα με και υπάγεται στο ελβετικό δίκαιο, η οποία εδρεύει στο Μπάαρ (Baar) της Ελβετίας, επί της οδού Lindenstrasse αρ. 2, 6340 (εφεξής η «**Εταιρεία**»), με υποκατάστημα στην Ελλάδα, στην Αθήνα, επί της οδού Χατζηγιάννη Μέξη, αρ. 5, 115 28, στον 3^ο όροφο, όπως εκπροσωπείται νόμιμα για σκοπούς υπογραφής της Σύμφωνιάς
- (2) Αφετέρου του **Δήμου Χαλκηδόνος**, που εκπροσωπείται νόμιμα από το Δήμαρχο αυτού κ. Ιωάννη Τσουκνιδά και εδρεύει στα Κουφάλια, Εθνικής Αντίστασης 36, ΤΚ 571 00 (εφεξής ο «**Δήμος**»).

Αποκαλούμενα, ομού, εφεξής ως το «**Μέρος**» ή τα «**Μέρη**».

ΕΠΕΙΔΗ:

1. Ο Δήμος, ο οποίος είναι αρμόδιος/φέρει την ευθύνη για την ασφαλή λειτουργία και φύλαξη των παιδικών χαρών, τη συντήρηση του εξοπλισμού τους και την τήρηση της καθαριότητας του εξοπλισμού και του περιβάλλοντος χώρου της παιδικής χαράς, αναγνωρίζει την ανάγκη ύπαρξης παιδικών χαρών στο Δήμο Χαλκηδόνος, σύμφωνα με τις κείμενες νομοθετικές διατάξεις (βλ. ενδεικτικά ΚΥΑ 28492/ΦΕΚ931-Τ.Β'-18.05.2009, όπως τροποποιηθείσα ισχύει και ΕΓΚΥΚΛΙΟΣ 30681/07.09.2014 του υπουργείου Εσωτερικών με ΑΔΑ: ΩΝ8ΚΝ-Ρ46), ως παράγοντα που συμβάλλει στην ψυχαγωγία των ανηλίκων.
2. Κατά έγγραφη δήλωση του Δήμου (υπ' αρ. Πρωτ. 1543/30-01-2017 έγγραφό του), υπάρχει μεγάλη ανάγκη για την ανακατασκευή παιδικών χαρών στο Δήμο Χαλκηδόνος, καθώς με την υπ' αριθμ. 35/2017 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Χαλκηδόνος όλες οι υφιστάμενες παιδικές χαρές αποξηλώθηκαν, αφού δεν πληρούσαν τις κατά το νόμο προϋποθέσεις ασφαλούς λειτουργίας, όπως, απέδειξε και ο έλεγχος που πραγματοποίησε ειδική διαπιστευμένη εταιρεία.
3. Ο Δήμος δεν δύναται να καλύψει τις δαπάνες προκειμένου να ανακατασκευάσει είκοσι επτά (27) παιδικές χαρές, συνεπώς αιτήθηκε την αγαστή συνεργασία της Εταιρείας και την αντίστοιχη συνδρομή της προκειμένου να πραγματοποιηθεί από πλευράς της η εν λόγω προμήθεια, η οποία έγινε αποδεκτή με το υπ' αρ. LT-TAPGR-GRSK-00314/8-6-2017 έγγραφο της εταιρείας.
4. Η Εταιρεία βρίσκεται σε διαδικασία ανάπτυξης δραστηριοτήτων στη βόρεια Ελλάδα, που αφορούν στο έργο κατασκευής συστήματος αγωγού φυσικού αερίου, ο οποίος θα εκτείνεται από τα σύνορα μεταξύ της Ελληνικής Δημοκρατίας και της Δημοκρατίας της Τουρκίας, θα συνεχίζει, μέσω της Ελληνικής Δημοκρατίας, της Δημοκρατίας Αλβανίας και υποθαλάσσια μέσω της Αδριατικής Θάλασσας στην Ιταλική Δημοκρατία και ο οποίος θα χρησιμοποιηθεί για τη μεταφορά φυσικού αερίου που παράγεται από τη φάση II του πεδίου Shah Deniz στη Δημοκρατία του Αζερμπαϊτζάν και στη συνέχεια από την ευρύτερη περιοχή της Κασπίας, για παράδοση στις αγορές εντός της Ευρώπης
5. Η Εταιρεία καταβάλλει κάθε δυνατή προσπάθεια, για να είναι μια κοινωνικά υπεύθυνη εταιρεία και επιδιώκει αφενός την αποφυγή, ελαχιστοποίηση, άμβλυση ή/και αποκατάσταση όλων των δυσμενών επιπτώσεων του έργου και αφετέρου την προώθηση της οικονομικής και κοινωνικής ανάπτυξης των τοπικών κοινοτήτων κατά μήκος της όδευσης του συστήματος του αγωγού, μέσω εφαρμογής πολιτικής Εταιρικής Κοινωνικής Ευθύνης (ΕΚΕ) και προγράμματος περιβαλλοντικών και κοινωνικών επενδύσεων.
6. Στο εν λόγω πλαίσιο, η Εταιρεία προβαίνει σε κοινωνικές και περιβαλλοντικές επενδύσεις σε περιοχές που γειτνιάζουν με το υπό κατασκευή σύστημα αγωγού και συγκεκριμένα σε δήμους ή/και κοινότητες στις περιοχές της Δυτικής Μακεδονίας, της Κεντρικής Μακεδονίας και της Ανατολικής Μακεδονίας και της Θράκης που θα διασχίζονται από τον αγωγό. Οι εν λόγω επενδύσεις, μπορεί, ανάλογα με την περίπτωση, να έχουν ως αντικείμενο τη διενέργεια έργων συνιστάμενων στην κατασκευή ή/και ανακαίνιση κατασκευών, εγκαταστάσεων, δικτύων ή άλλων υποδομών στις ως άνω περιοχές (όπως λ.χ. η ανακαίνιση ή κατασκευή πλατειών, παιδικών χαρών, γηροκομείων, κέντρων υγείας, συστημάτων πόσιμου νερού, αρδευτικών δικτύων, ασφαλτόστρωσης δρόμων, φωτο-βολταϊκών συστημάτων, γεωθερμικών διατρήσεων, κ.λπ.) με διενέργεια όλων των εκάστοτε απαιτούμενων εργασιών. Οι εν λόγω επενδύσεις διενεργούνται με δαπάνες της Εταιρείας, ενώ η πραγματοποίηση (άλλως ο σχεδιασμός και η υλοποίηση) αυτών, άλλως των έργων που εντάσσονται στην ΕΚΕ της Εταιρείας, ανατίθενται σε / διενεργούνται από συγκεκριμένη εταιρεία που παρέχει τα απαραίτητα και κατάλληλα εξέγγυα ασφάλειας και υψηλών τεχνικών προδιαγραφών σε αυτήν τη συνάφεια, και εν προκειμένω την εταιρεία C&M Engineering.
7. Στο πλαίσιο της ως άνω εφαρμοζόμενης πολιτικής ΕΚΕ της Εταιρείας, η Εταιρεία έχει εκδηλώσει ενδιαφέρον να συνδράμει, άλλως να χρηματοδοτήσει, τη σκοπούμενη από το Δήμο, στο πλαίσιο γενικότερου σχεδιασμού ανακατασκευής των Παιδικών Χαρών μέσω ανάθεσης της πραγματοποίησης του σχετικού έργου των 14 από τις 27 παιδικές χαρές στην εταιρεία C&M Engineering και συγκεκριμένα των κάτωθι παιδικών χαρών: 1) 001/1 Κουφάλια Δημοτικός Παιδικός σταθμός, 2) 001/2 Κουφάλια Εργατικές Κατοικίες, 3) 001/5 Γέφυρα, 4) 001/6 Βαλτοχώρι, 5) 001/8 Μικρό Μοναστήρι (Β), 6) 001/9 Λουδίας, 7) 001/13 Καστανάς Κεντρική Πλατεία, 8) 001/14 Πρόχωμα (Β) , 9) 001/15 Χαλκηδόνα (Β), 10) 001/19 Γέφυρα (δ), 11) 001/23 Άγιος Αθανάσιος Κεντρική Πλατεία, 12) 001/24 Άγιος Αθανάσιος Είσοδος, 13) 001/27 Ακροπόταμος (α), 14) 001/28 Χαλκηδόνα Νηπιαγωγείο.
8. Επειδή ο Δήμος έχει υποβάλει σχετική πρόταση του οικείου έργου στην Εταιρεία, ενώ η C&M Engineering έχει διενεργήσει το σχεδιασμό, οργάνωση και τη μελέτη του οικείου έργου λαμβάνοντας

υπόψη τις πληροφορίες και τα λοιπά στοιχεία που έχει παράσχει ο Δήμος και ο Δήμος έχει αξιολογήσει, έχει καταθέσει τις απόψεις του και αποδεχθεί τον εν λόγω σχεδιασμό και μελέτη για τις 14 παιδικές χαρές συνολικά.

Συνομολογήθηκαν, έγιναν αμοιβαία δεκτά και συμφωνήθηκαν τα ακόλουθα:

1. Αντικείμενο της Σύμφωνίας

1.1 Αντικείμενο της Σύμφωνίας είναι η κατ' είδος χρηματοδότηση από την Εταιρεία έργου που συνίσταται στην προμήθεια όλων των απαραίτητων πόρων (όπως ενδεικτικά εξοπλισμού, υλικών, ανθρώπινου δυναμικού) και τη διενέργεια απαραίτητων εργασιών για την ανακατασκευή από την εταιρεία C&M Engineering, των κάτωθι περιγραφόμενων δεκατεσσάρων (14) παιδικών χαρών (οι **Παιδικές Χαρές**) εντός των ορίων του Δήμου, όπως αυτές, τα χαρακτηριστικά και οι τεχνικές προδιαγραφές αυτών προκύπτουν από τις σχετικές μελέτες σκοπιμότητας του έργου που έχουν συνταχθεί από την εταιρεία C&M Engineering, έχουν εγκριθεί από το Δήμο και ενσωματώνονται, κατά περιεχόμενο, στο Παράρτημα Α της Σύμβασης (εφεξής το «**Έργο**») και όπως μπορεί να εξειδικεύονται περαιτέρω στην/-ες μελέτη/-ες που συντάσσεται/ονται για το Έργο βάσει των μελετών σκοπιμότητας από την εταιρεία C&M Engineering και εγκρίνονται από το Δήμο:

1) 001/1 Κουφάλια Δημοτικός Παιδικός σταθμός, 2) 001/2 Κουφάλια Εργατικές Κατοικίες, 3) 001/5 Γέφυρα, 4) 001/6 Βαλτοχώρι, 5) 001/8 Μικρό Μοναστήρι (Β), 6) 001/9 Λουδίας, 7) 001/13 Καστανάς Κεντρική Πλατεία, 8) 001/14 Πρόχωμα (Β) , 9) 001/15 Χαλκηδόνα (Β), 10) 001/19 Γέφυρα (δ), 11) 001/23 Άγιος Αθανάσιος Κεντρική Πλατεία, 12) 001/24 Άγιος Αθανάσιος Είσοδος, 13) 001/27 Ακροπόταμος (α), 14) 001/28 Χαλκηδόνα Νηπιαγωγείο.

1.2 Ο προϋπολογισμός για την πραγματοποίηση του Έργου εκτιμάται, στη βάση αντικειμενικού και εξαντλητικού προσδιορισμού από την εταιρεία C&M Engineering, ότι θα ανέρχεται συνολικά σε χρηματικό ποσό ύψους **(449.997,09 € συμπεριλαμβάνεται ο Φ.Π.Α 24%)** , και θα καλυφθεί ολοσχερώς από την Εταιρεία κατ' είδος, υπό την έννοια της καταβολής του εν λόγω ποσού στη C&M Engineering στην οποία θα ανατεθούν οι ως άνω εργασίες. Η όποια υποχρέωση (και συναφής ευθύνη) της Εταιρείας στο εν λόγω πλαίσιο εξαντλείται, όσον αφορά το Έργο, στο ως άνω ποσό και δεν περιλαμβάνει καμία υποχρέωση καταβολής τυχόν επιπρόσθετου ποσού σε περίπτωση υπέρβασης του ως άνω προϋπολογισμού. Η C&M Engineering έχει συμφωνήσει, ρητά και εν επιγνώσει, ότι ο ως άνω προϋπολογισμός είναι οριστικός και εξαντλητικός και δεν υφίσταται δικαίωμα αναπροσαρμογής αυτού, σε περίπτωση που ήθελε διαπιστωθεί ότι το κόστος εκτέλεσης του Έργου, υπερβαίνει ή εκτιμάται ότι θα υπερβεί, καθ' οιονδήποτε λόγο και τρόπο, τον ως άνω αρχικό προϋπολογισμό.

1.3 Διευκρινίζεται και συμφωνείται, ρητά, ειδικά και εν επιγνώσει, μεταξύ των Μερών, ότι η κατ' είδος χρηματοδότηση του Έργου από την Εταιρεία διενεργείται στο πλαίσιο της πολιτικής ΕΚΕ της Εταιρείας, ότι η Σύμβαση έχει χαριστικό χαρακτήρα και τελεί υπό την προϋπόθεση (με τη μορφή, από νομικής άποψης, του τρόπου) ότι η πραγματοποίηση του Έργου θα λάβει χώρα από την C&M Engineering ως παρέχουσα κατάλληλα εκέγγυα ποιότητας και ασφάλειας για την ορθή και ασφαλή εκτέλεση του Έργου.

2. Υποχρεώσεις της Εταιρείας

2.1 Η Εταιρεία αναλαμβάνει την υποχρέωση, στο πλαίσιο ανάπτυξης της πολιτικής ΕΚΕ της και κατόπιν σχετικής εντολής του Δήμου, να χρηματοδοτήσει κατ' είδος το Έργο, μέσω ανάληψης/κάλυψης του κόστους του προϋπολογισμού για το Έργο και μέχρι το ύψος αυτού σύμφωνα οριζόμενα στον ως άνω όρο 1.2 της Σύμφωνίας.

2.2 Η ως άνω χρηματοδότηση/κάλυψη θα αφορά στη διενέργεια όλων των απαιτούμενων εργασιών, οποιασδήποτε φύσης και μορφής, για την πραγματοποίηση του Έργου, περιλαμβανόμενων, ενδεικτικά και ανάλογα με την περίπτωση, της τυχόν σύνταξης απαραίτητων επιμέρους μελετών, της προμήθειας όλων των απαραίτητων πόρων (υλικών, εξοπλισμού, ανθρώπινων πόρων), της διενέργειας κατασκευαστικών εργασιών, χωρίς να θίγονται, καθ' οιονδήποτε τρόπο, οι σχετικές/αντίστοιχες υποχρεώσεις της C&M Engineering. Η διενέργεια των εν λόγω εργασιών θα ανατίθεται στη C&M Engineering.

2.3 Η πραγματοποίηση του Έργου θα λαμβάνει υπόψη και θα συνάδει με, ανάλογα με την περίπτωση και στο μέτρο που εφαρμόζεται, τα χαρακτηριστικά και τις τεχνικές προδιαγραφές που έχουν δημιουργηθεί, κατά τα οριζόμενα (στο μέτρο που εφαρμόζεται) στο Παράρτημα Α της Σύμβασης, τους κανόνες της επιστήμης και της τέχνης και τις τυχόν σχετικές διατάξεις της ισχύουσας νομοθεσίας ή/και του κανονιστικού πλαισίου.

2.4 Η Εταιρεία θα αναθέτει την εκτέλεση του Έργου και των απαιτούμενων προς τούτο εργασιών στη C&M Engineering. Η Εταιρεία θα ασκεί εποπτεία επί της πρόοδου εκτέλεσης του Έργου και των απαιτούμενων προς τούτο εργασιών και θα ενημερώνει τακτικά το Δήμο σχετικά με την πρόοδο των Εργασιών. Ο Δήμος δικαιούται να επιθεωρεί, ανά τακτά χρονικά διαστήματα, ύστερα από συνεννόηση με την Εταιρεία, την πρόοδο των εργασιών.

2.5 Η Εταιρεία θα διασφαλίζει την ολοκλήρωση του Έργου μέχρι την 31/01/2019 εκτός αν άλλως ορίζεται στη Σύμβαση.

3. Υποχρεώσεις του Δήμου

3.1 Ο Δήμος αναθέτει, δια της Σύμβασης, την εντολή για την πραγματοποίηση/κατασκευή του Έργου στην Εταιρεία (και την υποδειχθείσα, υπό μορφή τρόπου, από την τελευταία, εταιρεία C&M Engineering), έχοντας λάβει υπόψη, αξιολογήσει και εγκρίνει τις σχετικές μελέτες σκοπιμότητας σχετικά με το Έργο της C&M Engineering που, ενσωματώνονται, κατά περιεχόμενο, στο Παράρτημα Α της Σύμβασης.

3.2 Ο Δήμος αναγνωρίζει και αποδέχεται ότι η εκτέλεση του Έργου και όλων των απαραίτητων εργασιών θα διενεργείται από την εταιρεία C&M Engineering, με την οποία έχει συμβληθεί η Εταιρεία για σκοπούς υλοποίησης του συγκεκριμένου Έργου.

3.3 Καθ' όλο το διάστημα από την υπογραφή της Σύμβασης μέχρι την υλοποίηση και παράδοση του Έργου στο Δήμο και την έκδοση πρωτοκόλλου παράδοσης, ο Δήμος υποχρεούται να παρέχει, καθ' οιονδήποτε τρόπο και με οποιαδήποτε μορφή, συνδρομή στην Εταιρεία και, εφόσον η τελευταία το ζητήσει, και στην εταιρεία C&M Engineering, συμπεριλαμβανομένης τεχνικής και διοικητικής συνδρομής, για σκοπούς έγκαιρης και προσηκούσας εκτέλεσης του Έργου, περιλαμβανόμενων, όλως ενδεικτικά, της παροχής οποιωνδήποτε πληροφοριών μπορεί να ζητά ανά πάσα στιγμή η Εταιρεία ή/και η C&M Engineering (μέσω της Εταιρείας) σχετικά με το Έργο, της διενέργειας συναντήσεων με εκπροσώπους της Εταιρείας και, εφόσον καταστεί αναγκαίο, της C&M Engineering, στην τελευταία αυτή περίπτωση, πάντα παρουσία εκπροσώπου της Εταιρείας, για σκοπούς διευκόλυνσης των εργασιών που απαιτούνται για το Έργο, της καλόπιστης χορήγησης τεχνογνωσίας, εύλογων οδηγιών και άλλων στοιχείων/εγγράφων σχετικά με παράγοντες που μπορεί να επηρεάσουν ή άλλως να διευκολύνουν τις εργασίες, κ.λπ.

3.4 Ο Δήμος, οποίος έχει καθορίσει τη χωροθέτηση των Παιδικών Χαρών, δηλώνει και εγγυάται προς την Εταιρεία την καταλληλότητα των αντίστοιχων χώρων για τη δημιουργία των Παιδικών Χαρών. Ρητά και ειδικά συμφωνείται, χωρίς να θίγονται τα οριζόμενα στον ως άνω όρο 3.3, ότι ο Δήμος θα χορηγεί, άλλως θα διασφαλίζει καθ' όλη τη διάρκεια εκτέλεσης του Έργου από την υπογραφή της Σύμβασης και μέχρι την οριστική παραλαβή του, έγκαιρα και προσηκόντως, ιδίως (α) την ελεύθερη, ασφαλή και ακώλυτη πρόσβαση στον εκάστοτε χώρο όπου θα λάβει χώρα το Έργο και την ελεύθερη, ασφαλή και ακώλυτη διενέργεια εργασιών σχετικά με το Έργο, περιλαμβανόμενης της δημιουργίας εργοταξίου και της εκεί μεταφοράς και διατήρησης εξοπλισμού και άλλων υλικών κατά τη διάρκεια εκτέλεσης του Έργου και μέχρι την περάτωση και οριστική παραλαβή αυτού, (β) την παροχή (ή, ανάλογα με την περίπτωση, διασφάλιση παροχής) οποιασδήποτε άδειας, συναίνεσης, έγκρισης, αποδοχής, γνώμης, σύμπραξης, συνεργασίας ή οποιαδήποτε άλλης διοικητικής ενέργειας ή πράξης από τον ίδιο ή από οποιαδήποτε διοικητική αρχή, όργανο, φορέα, κ.λπ. που απαιτείται, ανά πάσα στιγμή, για τους σκοπούς εκτέλεσης του Έργου και των συναφών εργασιών, ανεξάρτητα από το αν διαλαμβάνεται στις μελέτες σκοπιμότητας για το Έργο που ενσωματώνονται, κατά περιεχόμενο, στο Παράρτημα Α της Σύμβασης, περιλαμβανόμενων της αξιολόγησης και έγκρισης της οριστικής μελέτης του Έργου όπως αυτή θα συνταχθεί βάσει των μελετών σκοπιμότητας, της έκδοσης πρωτοκόλλου εισόδου στο εκάστοτε εργοτάξιο για τους σκοπούς του Έργου, της ταχείας αδειοδότησης του Έργου, της αποδοχής επιπλέον εργασιών στο Έργο από εκείνες που μπορεί να αναφέρονται στις σχετικές μελέτες σκοπιμότητας/προσφορά ή/και άλλη μελέτη που έχει συνταχθεί ή πρόκειται να συνταχθεί (ανάλογα με την περίπτωση) για το εν λόγω Έργο ή ελήφθη υπόψη κατά τη σύνταξη του προϋπολογισμού, εφόσον η Εταιρεία κρίνει τις εν λόγω εργασίες - κατά την αποκλειστική αυτής κρίση- αναγκαίες και απαιτούμενες για την περάτωση του Έργου, της έγκαιρης έναρξης και ολοκλήρωσης της διαδικασίας αξιολόγησης της καταλληλότητας λειτουργίας των Παιδικών Χαρών από την αρμόδια Επιτροπή Ελέγχου Παιδικών Χαρών, με την έκδοση σχετικής βεβαίωσης καταλληλότητας λειτουργίας, της αποδοχής του Έργου από τον Δήμο βάσει του νόμου 3852/2010, της έκδοσης πρωτοκόλλου παραλαβής του Έργου επέχοντος θέση οριστικής έγκρισης του Έργου και παραλαβής αυτού. Προς αποφυγή αμφιβολιών, συμφωνείται ρητά, ότι μόνο η Εταιρεία έχει δικαίωμα να υποδεικνύει την ανάγκη εκτέλεσης επιπλέον εργασιών αναφορικά με το Έργο.

3.5 Ο Δήμος θα απέχει από οποιαδήποτε ενέργεια δύναται, άμεσα ή έμμεσα, να παρακωλύει την έγκαιρη και προσηκούσα εκτέλεση του Έργου.

3.6 Ο Δήμος υποχρεούται να προβάλλει την Εταιρεία ως χρηματοδότη κατ' είδος του εν λόγω Έργου σε όλες τις σχετικές ανακοινώσεις του. Ο Δήμος αναγνωρίζει ρητά (και θα διασφαλίζει με οποιοδήποτε τρόπο και με οποιαδήποτε μορφή και για αόριστο χρονικό διάστημα) το δικαίωμα της Εταιρείας να κατονομάζεται ρητά ή άλλως να προβάλλεται με οποιοδήποτε τρόπο και με οποιαδήποτε μορφή που θα εξειδικεύεται, κατά διαστήματα, εύλογα από την Εταιρεία (περιλαμβανόμενης της αναφοράς του λογοτύπου της Εταιρείας σε πινακίδα σε ευδιάκριτο χώρο στις Παιδικές Χαρές ή/και σε οποιοδήποτε τυχόν άλλο σημείο του υποδείξει η Εταιρεία) ως χρηματοδότης κατ' είδος του εν λόγω Έργου. Η Εταιρεία αναγνωρίζει και αποδέχεται ότι το δικαίωμα προβολής της Εταιρείας σχετικά με την εκτέλεση του Έργου θα είναι αποκλειστικό και δεν θα διενεργείται προβολή και άλλων επιχειρήσεων και εταιρειών. Ρητά συνομολογείται ότι τα έξοδα και οι δαπάνες για οποιαδήποτε προβολή της Εταιρείας που θα πραγματοποιείται στο εν λόγω πλαίσιο θα βαρύνουν αποκλειστικά το Δήμο.

3.7 Ο Δήμος έχει καθορίσει και βεβαιώσει την καταλληλότητα των αντίστοιχων χώρων για τη δημιουργία των Παιδικών Χαρών σύμφωνα με το άρθρο 2 της ΥΑ 28492/2009 (ΦΕΚ Β 931 2009), όπως προκύπτει από τις συνημμένες στην παρούσα από 01.08.2017 τεχνικές εκθέσεις αξιολόγησης καταλληλότητας του Δήμου και συνεπώς αναγνωρίζει και αποδέχεται ότι ουδεμία ευθύνη έχει η Εταιρεία ή / και η C&M Engineering ως προς την καταλληλότητα των αντιστοιχών χώρων.

4. Περάτωση και διαδικασία οριστικής παραλαβής του Έργου

4.1 Η Εταιρεία ή/και η C&M Engineering θα εκτελούν το Έργο σύμφωνα με το χρονοδιάγραμμα ενεργειών, όπως περιγράφεται στις σχετικές μελέτες σκοπιμότητας για το Έργο που ενσωματώνονται, κατά περιεχόμενο, στο Παράρτημα Α και τυχόν άλλη σε εφαρμογή αυτών μελέτη του Έργου.

4.2 Σε περίπτωση που δεν καθίσταται εφικτή η τήρηση, καθ' οιονδήποτε λόγο και τρόπο, του σχετικού χρονοδιαγράμματος, η Εταιρεία θα δικαιούται να τροποποιεί μονομερώς το εν λόγω χρονοδιάγραμμα με μεταγενέστερη σχετική ειδοποίηση του Δήμου, ο οποίος παρέχει τη συναίνεσή του, δυνάμει της Σύμβασης, σε όποια τροποποίηση του χρονοδιαγράμματος του Έργου και δεν θα γεννάται καμία ευθύνη της Εταιρείας εξ αυτού του λόγου μόνο.

4.3 Σε περίπτωση που η Εταιρεία ή/και η C&M Engineering εκτιμούν εύλογα ότι έχουν ολοκληρώσει την εκτέλεση τμήματος ή/και του συνόλου του Έργου, η Εταιρεία και η C&M Engineering θα διενεργούν, πριν από την παράδοση του τμήματος ή/και του συνόλου του Έργου, ανάλογα με την περίπτωση και στο μέτρο που εφαρμόζεται, όλες τις απαραίτητες δραστηριότητες δοκιμών, μετρήσεων/δοκιμαστικής θέσης σε λειτουργία του Έργου, περιλαμβανομένων της πιστοποίησης εγκατάστασης από αρμόδιο διαπιστευμένο φορέα για την αξιολόγηση της συμμόρφωσης με τις απαιτήσεις ασφαλείας των παδικών χαρών, του ελέγχου συμμόρφωσης των εγκαταστάσεων με το σχεδιασμό, του ελέγχου κατάλληλης λειτουργίας τυχόν εγκατεστημένου εξοπλισμού, οργάνων και μηχανών ασφαλείας, καταγραφής δοκιμών, προετοιμασίας εγγράφων «ως κατασκευάσθει», σύνταξης εκθέσεων για διορθωτικές ενέργειες και πιστοποιητικών για διόρθωση τυχόν ελαττωμάτων, κ.λπ., καθώς και τις απαραίτητες εργασίες για την οριστική θέση σε λειτουργία του Έργου, περιλαμβανομένων της επαλήθευσης του ότι το Έργο πληροί τις παραμέτρους σχεδιασμού, τις προδιαγραφές και την ισχύουσα νομοθεσία που διαλαμβάνονται και της προετοιμασίας φακέλου με σχετικά δικαιολογητικά.

4.4 Μετά τη διενέργεια των ως άνω ελέγχων, η Εταιρεία ή/και η C&M Engineering θα παραδίδουν το τμήμα ή/και το σύνολο του περατωθέντος Έργου στο Δήμο μαζί με τα σχετικά δικαιολογητικά, συμπεριλαμβανομένου του πιστοποιητικού συμμόρφωσης από τον αρμόδιο φορέα αξιολόγησης της συμμόρφωσης με τις απαιτήσεις ασφαλείας των παδικών χαρών και θα καλούν το Δήμο με έγγραφη αίτηση προς αυτόν να το παραλάβει. Ο Δήμος θα προβαίνει άμεσα, και σε κάθε περίπτωση εντός τριών (3) εργάσιμων ημερών από την ανωτέρω παράδοση του τμήματος ή/και του συνόλου του περατωθέντος Έργου, σε αίτηση προς την αρμόδια Επιτροπή Ελέγχου για τη βεβαίωση της καταλληλότητας λειτουργίας της παιδικής χαράς, συνοδευόμενη από όλα τα απαιτούμενα νόμιμα δικαιολογητικά. Αμέσως μετά τη χορήγηση της σχετικής βεβαίωσης από την αρμόδια Επιτροπή, ο Δήμος θα αποδεχθεί το Έργο βάσει του νόμου 3852/2010 και θα εγκρίνει/παραλαμβάνει το τμήμα ή/και το σύνολο του Έργου, ανάλογα με την περίπτωση και στο μέτρο που εφαρμόζεται, εκδίδοντας, έγκαιρα και προσηκόντως, και σε κάθε περίπτωση εντός χρονικού διαστήματος [πέντε (5)] εργάσιμων ημερών] από την ανωτέρω έκδοση βεβαίωσης καταλληλότητας, πρωτόκολλο οριστικής παραλαβής, απευθυνόμενο/με αποτέλεσμα προς την Εταιρεία ή/και την C&M Engineering και απαλλάσσοντας τις τελευταίες από οποιαδήποτε ευθύνη κατά τα οριζόμενα στον όρο 6.2 της Σύμβασης.

4.5 Σε περίπτωση που, κατά τη διενέργεια ελέγχου από το Δήμο ή την αξιολόγηση της καταλληλότητας από την αρμόδια Επιτροπή διαπιστωθεί κάποια έλλειψη ή/και αστοχία στο Έργο, ο Δήμος δικαιούται να αρνηθεί την έγκριση και οριστική παραλαβή του Έργου και να απαιτήσει από την Εταιρεία ή/και την C&M Engineering να προβούν, με δικές τους δαπάνες, σε διόρθωση/άρση της έλλειψης ή/και αστοχίας. Κατόπιν τούτου, ο Δήμος καλείται εκ νέου να εξετάσει το τμήμα ή/και το σύνολο του Έργου και να αιτηθεί την έκδοση βεβαίωσης καταλληλότητας λειτουργίας και πιστοποίησης της κάθε Παιδικής Χαράς ξεχωριστά. Εφόσον η αρμόδια Επιτροπή εκδώσει τη σχετική βεβαίωση καταλληλότητας ο Δήμος θα παραλάβει οριστικά το τμήμα ή/και το σύνολο του Έργου, εκδίδοντας σχετικά πιστοποιητικό οριστικής παραλαβής εντός [πέντε (5) εργάσιμων ημερών] από την έκδοση της ως άνω βεβαίωσης καταλληλότητας. Μετά την έκδοση του πιστοποιητικού οριστικής παραλαβής η Εταιρεία απαλλάσσεται από κάθε ευθύνη έναντι του Δήμου σχετικά με ζημίες που ήθελαν προκύψουν στο Έργο κατά τα οριζόμενα στον όρο 6.2 της Σύμβασης.

4.6 Εάν ο Δήμος δεν έχει προβεί στην οριστική παραλαβή του Έργου και την υπογραφή του σχετικού πρωτοκόλλου παραλαβής εντός [εικοσιπέντε (25) εργάσιμων ημερών από την ανωτέρω υπό 4.4 εδάφιο 1 παράδοση του τμήματος ή/και του συνόλου του περατωθέντος Έργου αντίστοιχα ή, σε περίπτωση εφαρμογής του όρου 4.5, εντός δέκα (10) εργάσιμων ημερών από τη διόρθωση/άρση τυχόν έλλειψης ή/και αστοχίας, θα τεκμαίρεται ότι το έχει εγκρίνει και παραλάβει σιωπηρώς και έχει απαλλάξει πλήρως την Εταιρεία από οποιαδήποτε ευθύνη κατά τα οριζόμενα στον όρο 6.2 της Σύμβασης.

5. Διάρκεια της Σύμφωνίας

5.1 Η Σύμβαση διαρκεί για χρονικό διάστημα δέκα (10) μηνών από την υπογραφή της, με την επιφύλαξη τυχόν παράτασής της με συμφωνία των Μερών.

5.2 Σε περίπτωση που η οριστική παραλαβή του συνόλου του Έργου λάβει χώρα πριν από την πάροδο του ως άνω (υπό τον όρο 5.1) χρονικού διαστήματος των δέκα (10) μηνών, η Σύμφωνία λήγει αυτοδικαίως.

5.3 Η Εταιρεία δύναται, ως εκ του χαρακτηριστικού χαρακτήρα της Σύμφωνίας, να καταγγείλει, αζημίως, τη Σύμφωνία, καθ' οιονδήποτε χρόνο.

5.4 Χωρίς να θίγεται το ως άνω υπό 5.3 δικαίωμα καταγγελίας της Εταιρείας, καθένα από τα Μέρη δικαιούται να καταγγείλει εγγράφως τη Σύμφωνία για σπουδαίο λόγο, με δήλωση προς το άλλο Μέρος.

5.5 Σε περίπτωση καταγγελίας της Σύμφωνίας, τα Μέρη αναλαμβάνουν την υποχρέωση και υπόσχονται αμοιβαία να επιστρέψουν στο άλλο Μέρος κάθε εμπιστευτικό έγγραφο ή πληροφορία που έχουν στην κατοχή τους λόγω της Σύμβασης.

6. Ευθύνη

6.1 Ως εκ του χαριστικού χαρακτήρα της Σύμφωνίας που διαλαμβάνεται και στον ως άνω όρο 1.3 και υπερτερεί των τυχόν άλλων στοιχείων της Σύμφωνίας αλλά και της χρηματοδοτικής φύσης της παροχής στην οποία προβαίνει η Εταιρεία στο πλαίσιο της Σύμφωνίας, η Εταιρεία θα ευθύνεται έναντι του Δήμου μόνο για δόλο και βαριά αμέλεια κατά τη διάρκεια της εκτέλεσης του Έργου και μέχρι την οριστική παραλαβή του από το Δήμο.

6.2 Μετά την έγκριση και οριστική παραλαβή του Έργου από το Δήμο, η Εταιρεία απαλλάσσεται από οποιαδήποτε ευθύνη (για οποιονδήποτε λόγο και για οποιαδήποτε νομική ή πραγματική βάση) για τυχόν ελλείψεις του Έργου, εκτός αν αυτές δεν μπορούσαν να διαπιστωθούν με κανονική εξέταση κατά την οριστική παραλαβή του Έργου ή αν η Εταιρεία τις απέκρυψε με δόλο.

6.3 Χωρίς ουδώς να θίγεται η ισχύς του όρου 6.2 της Σύμβασης, η Εταιρεία δεν ευθύνεται για οποιοδήποτε σφάλμα, ελάττωμα, έλλειψη ή ζημία τυχόν παρουσιάσει το Έργο μετά την οριστική παραλαβή του Έργου από το Δήμο, τα οποία ανάγονται, άμεσα ή έμμεσα, σε εσφαλμένη ή ελλιπή συντήρηση του Έργου ή/και σε τυχόν εργασίες ή/και εκδηλώσεις ή/και γεγονότα ή/και σε χρήση που λαμβάνουν χώρα σε αυτό μετά την οριστική παραλαβή του συνόλου του από το Δήμο ή άλλο πρόσωπο.

6.4 Σε περίπτωση που η Εταιρεία υποχρεωθεί να καταβάλει οποιοδήποτε χρηματικό ποσό προς οποιοδήποτε πρόσωπο (περιλαμβανόμενου τρίτου προσώπου) για γεγονός, για το οποίο δεν υπέχει ευθύνη (και από οποιονδήποτε λόγο ή αιτία), ο Δήμος θα αποζημιώσει την Εταιρεία για οιαδήποτε ζημία υπέστη στο πλαίσιο αυτό.

7. Λοιποί Όροι

7.1 Η Σύμφωνία αποτελεί μικτή σύμβαση, υπό την έννοια ότι συνδυάζει στοιχεία σύμβασης δωρεάς, έργου, άμισθης εντολής, χορηγίας. Με την επιφύλαξη των οριζόμενων στο πλαίσιο του όρου 6.1 της Σύμβασης, διευκρινίζεται και συμφωνείται ρητά ότι υπερισχύουν τα στοιχεία της εντολής.

7.2 Η Σύμφωνία διέπεται από το ελληνικό δίκαιο, και αποκλειστικά αρμόδια για την επίλυση των τυχόν διαφορών που ανακύψουν μεταξύ των Μερών από οποιοδήποτε γεγονός σχετίζεται με τη Σύμφωνία (ανεξάρτητα από αιτία) είναι τα δικαστήρια της Αθήνας, εφόσον η οικεία διαφορά δεν επιλυθεί με φιλικό διακανονισμό.

7.3 Τα Μέρη υποχρεούνται να διατηρούν, επ' αόριστον και μετά την καθ' οιονδήποτε λόγο και τρόπο επερχόμενη λύση της Σύμφωνίας, τις εκατέρωθεν πληροφορίες, των οποίων αποκτούν γνώση στο πλαίσιο εκτέλεσης του Έργου, εμπιστευτικές.

7.4 Εκτός αν άλλως προβλέπεται διαφορετικά στην παρούσα, η Εταιρεία ή/και η C&M Engineering διατηρούν, ανάλογα με την περίπτωση και στο μέτρο που εφαρμόζονται, δικαιώματα διανοητικής ιδιοκτησίας επί οποιωνδήποτε στοιχείων/εγγράφων, με οποιαδήποτε μορφή και τύπου, δημιουργούνται/παράγονται σε σχέση με το Έργο και είναι δεκτικά συναφούς προστασίας.

7.5 Ο Δήμος δεν αποκτά κανένα δικαίωμα, βάσει της Σύμφωνίας, επί των ιδιόκτητων κατατεθέντων ή μη κατατεθέντων εμπορικών σημάτων της Εταιρείας και δεν προβαίνει σε καμία ενέργεια, από την οποία θα μπορούσε να προκύψει ότι είναι κάτοχος ή δικαιοδόχος των εν λόγω σημάτων.

7.6 Δεδομένου ότι η Εταιρεία συνάπτει τη Σύμφωνία στη βάση επικοινωνιών με το Δήμο και προγενέστερων σχετικών συνεννοήσεων, ο Δήμος δηλώνει, με δική του ευθύνη, ότι η σκοπούμενη στο πλαίσιο της Σύμφωνίας διενέργεια/εκτέλεση του Έργου είναι συμβατή με όλους τους νόμους και κανονισμούς που ισχύουν στην Ελλάδα.

7.7 Καμία από τις υποχρεώσεις του Δήμου που αναφέρονται στη Σύμφωνία δεν δύναται να ερμηνευθεί ως προσπάθεια άσκησης ελέγχου από την Εταιρεία στο Έργο (και την ευρύτερη περιοχή, στην οποία θα ενταχθεί αυτό) και η Εταιρεία δεν δικαιούται να συμμετέχει στη λήψη αποφάσεων που αφορούν στο Έργο, με την επιφύλαξη του οριζόμενου στο πλαίσιο του ως άνω όρου 1.3 της Σύμβασης τρόπου της Σύμφωνίας που συνίσταται στην εκτέλεση του Έργου από την εταιρεία C&M Engineering προς διασφάλιση της ποιότητας και της ασφάλειας του Έργου.

Η Σύμβαση συντάσσεται, σε τρία (3) αντίτυπα με ίδια ισχύ, ένα (1) εκ των οποίων λαμβάνεται το καθένα από τα δύο Μέρη, ενώ το τρίτο το φυλάσσει ο Συμβολαιογράφος στο αρχείο του.

Για την Εταιρεία

Για το Δήμο

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Α
(Τεχνικά) Χαρακτηριστικά του Έργου